

AVIS DU MAIRE – Fiche de Renseignements

(Document à compléter et à transmettre dans les 15 jours suivants le dépôt du dossier
pour les déclarations préalables et certificats d'urbanisme-a et 30 jours pour les autres demandes)

N° dossier
PC 01926919 10002

Concernant	<input checked="" type="checkbox"/> Une demande de permis de construire <input type="checkbox"/> Une demande de permis d'aménager <input type="checkbox"/> Une déclaration préalable <input type="checkbox"/> Autre (CU...)	Déposé en mairie, le	
	PAR	NOM, PRENOMS CPV SUN 40	17 JAN. 2019
	HABITANT A	ADRESSE DU DEMANDEUR (NUMERO, VOIE, LIEU-DIT, CODE POSTAL, COMMUNE)	
	POUR UN PROJET SITUE A	ADRESSE DU TERRAIN (NUMERO, VOIE, LIEU-DIT, CODE POSTAL, COMMUNE)	
	47 rue Joseph Alois SCHUMPETER 34 470 PEROLS le Bozeix (les Goutailloux) 19260 TREIGNAC Références cadastrales du terrain (sections et numéros de parcelles) J 926 - 583 - 577 - 920 - 574 - 922 - 573 - 572		

1- REPERAGE – ZONAGE - ENVIRONNEMENT

1-1	<input type="checkbox"/> P.O.S. <input type="checkbox"/> P.L.U. <input checked="" type="checkbox"/> Carte communale <input type="checkbox"/> R.N.U.	Zones (UA, UB, N,...) : U <input type="checkbox"/> Secteur faisant l'objet de l'avis de l'ABF
1-2	Quels sont les risques et les nuisances connus (mouvement de terrain, sismicité, cavités souterraines, décharges, inondations) ? Proximité d'exploitations agricoles (élevages) ou d'installations classées nuisantes ? Problème relative au règle d'éloignement imposé par le Règlement Sanitaire Départemental (RSD) ? Indiquer la distance :	


2- AVIS SUR LES ÉQUIPEMENTS DESSERVANT LE TERRAIN

2-1	<input checked="" type="checkbox"/> LE TERRAIN EST DESSERVI PAR UNE VOIE <input checked="" type="radio"/> Publique <input type="radio"/> Privée	<input type="checkbox"/> LE TERRAIN N'EST PAS DESSERVI PAR UNE VOIE
		<input type="checkbox"/> Le terrain sera desservi par : AVANT LE <input type="checkbox"/> La commune n'est pas en mesure de préciser dans quel délai la desserte sera assurée
	OBSERVATIONS (plan d'alignement, cession gratuite de terrain, capacité insuffisance, problème de sécurité routière....)	
2-2	<input checked="" type="checkbox"/> LE RESEAU EXISTE AU DROIT DU TERRAIN <input checked="" type="radio"/> Public <input type="radio"/> Privée	<input type="checkbox"/> LE TERRAIN N'EST PAS DESSERVI PAR UN RESEAU D'EAU
		<input type="checkbox"/> Le terrain sera desservi par : AVANT LE <input type="checkbox"/> La commune n'est pas en mesure de préciser dans quel délai la desserte sera assurée
	OBSERVATIONS (capacité insuffisante...)	

CORREZE
DIRECTION DEPARTEMENTALE
DES TERRITOIRES

18 JAN. 2019

ESTER

2-5 RESEAU SECURITE INCENDIE	Les constructions sont desservies par un réseau de lutte contre l'incendie ? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON Si "NON" => Problèmes rencontrés (débit, distance, pression) : Si "NON" => la commune a-t-elle prévue une organisation ou un programme permettant de faire face aux risques incendie ? Dans l'affirmative, y'a-t-il des prescriptions ou mesures spécifiques à mettre en œuvre pour le projet du demandeur ?		
2-4 RESEAU D'ASSAINISSEMENT	<input checked="" type="checkbox"/> LE RESEAU EXISTE AU DROIT DU TERRAIN <input type="radio"/> Public <input checked="" type="radio"/> Privé	<input type="checkbox"/> LE TERRAIN N'EST PAS DESSERVI PAR UN RESEAU D'ASSAINISSEMENT <input type="checkbox"/> Le terrain sera desservi par : AVANT LE <input type="checkbox"/> La commune n'est pas en mesure de préciser dans quel délai la desserte sera assurée	
OBSERVATIONS ET AVIS SUR LES MODALITES D'ASSAINISSEMENT INDIVIDUEL ENVISAGE PAR LE DEMANDEUR			
2-3 RESEAU D'ELECTRICITE	<input checked="" type="checkbox"/> LE RESEAU D'ELECTRICITE EXISTE AU DROIT DU TERRAIN	<input type="checkbox"/> LE TERRAIN N'EST PAS DESSERVI EN ELECTRICITE BASSE TENSION <input type="checkbox"/> Le terrain sera desservi par : AVANT LE <input type="checkbox"/> La commune n'est pas en mesure de préciser si la desserte sera assurée	
OBSERVATIONS (capacité insuffisante, enfouissement des lignes électriques...)			
3 - PARTICIPATION AU FINANCEMENT DES EQUIPEMENTS PUBLICS			
3-1 PARTICIPATION RACCORDEMENT A L'EGOUT (PRE)	Existe-t-il une PRE ? <input type="radio"/> OUI <input checked="" type="radio"/> NON Si "OUI" => Montant : Date de délibération :		
3-2 PARTICIPATION VOIRIE ET RESEAUX (PVR)	Si une délibération de principe a été instituée, date : Le terrain est-il concerné par une délibération spécifique : - existante ? <input type="radio"/> OUI <input checked="" type="radio"/> NON - à mettre en place ? <input type="radio"/> OUI <input checked="" type="radio"/> NON		
3-3 AIRES DE STATIONNEMENT	Participation pour non réalisation d'aires de stationnement Existe-t-il une délibération ? <input type="radio"/> OUI <input checked="" type="radio"/> NON Si "OUI" => Montant :		
4 - AVIS SUR LE PROJET DE CONSTRUCTION (LE CAS ECHEANT)			
4-2 ASPECT EXTERIEUR	OBSERVATIONS DU MAIRE SUR L'ASPECT EXTERIEUR DU PROJET (TOITURES, FACADES, CLOTURES...)		
5 - AVIS DU MAIRE			
<input checked="" type="checkbox"/> FAVORABLE (NATURE ET MOTIFS DES PRESCRIPTIONS IL Y A LIEU)		DATE <div style="font-family: cursive; font-size: 1.2em;">12.01.2019</div>	
<input type="checkbox"/> DEFAVORABLE (INDIQUER LES MOTIFS COMPTE TENU DES OBSERVATIONS)		LE MAIRE <div style="text-align: center;">  </div>	
<input type="checkbox"/> SURSIS A STATUER (dans le cas où le document d'urbanisme est en cours de délibération ou de révision)			